

**FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 2365500100 ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 36943/01/Β/96/532

ΕΔΡΑ : ΜΕΝΑΝΑΡΟΥ 75, ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10437

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν. 4548/2018, άρθρο 149 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της FREZYDERM ABEE. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:	Νομαρχία Αθηνών και Γ.Ε.ΜΗ.	Ιωάννης Αναστασίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.frezyderm.com	Ευθύμιος Αναστασίου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	31 Αυγούστου 2021	Κωνσταντίνος Αναστασίου, Μέλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Εμμανουήλ Πετράκης	Αικατερίνη Μελισσάρη, Μέλος
Ελεγκτική Εταιρεία:	TMS Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	Χρυσούλα Γκούσκου, Μέλος
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου:	Με σύμφωνη γνώμη	Χρήστος Δόδουρας, Μέλος
		Στέφανος Βαζάκας, Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
	<i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.691.449,56	1.172.274,93
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	3.306.318,18	3.497.601,56
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	368.451,62	398.235,39
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.809.585,70	1.995.452,82
Αποθέματα	10.967.190,87	10.200.609,80
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.280.527,18	3.822.441,74
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.462.200,54	7.132.611,89
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>28.885.723,65</u>	<u>28.219.228,13</u>
 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.124.000,00	1.124.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	7.580.312,01	6.579.092,01
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	<u>8.704.312,01</u>	<u>7.703.092,01</u>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	400.000,00	800.000,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (μακροπρόθεσμο μέρος)	1.187.079,54	1.654.133,60
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.700.924,84	1.867.228,36
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	991.208,13	1.289.486,30
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	700.721,43	643.316,57
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.201.477,70	14.261.971,29
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	<u>20.181.411,64</u>	<u>20.516.136,12</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΩΝ (α) + (β)	<u>28.885.723,65</u>	<u>28.219.228,13</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		
	<i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>	
	<u>1/1-31/12/2020</u>	<u>1/1-31/12/2019</u>
Κύκλος εργασιών	44.071.216,12	42.766.731,92
Μικτά κέρδη	23.591.386,22	23.146.358,52
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.284.172,71	2.943.380,46
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	4.067.093,07	469.545,11
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (α)	2.923.194,94	132.185,39
Λοιπά συνολικά εισόδημα / (ζημιές) μετά από φόρους (β)	(21.974,94)	76.465,91
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (α) + (β)	2.901.220,00	208.651,30
 Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4.990.330,73	3.603.666,99
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	146,1597	6,6093

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	<i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2020 και 01/01/2019 αντίστοιχα)	7.703.092,01	7.494.440,71
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως μετά από φόρους	2.901.220,00	208.651,30
	10.604.312,01	7.703.092,01
Διανομή μερίσματα	(1.900.000,00)	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)	<u>8.704.312,01</u>	<u>7.703.092,01</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ)		
	<i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>	
	<u>1/1-31/12/2020</u>	<u>1/1-31/12/2019</u>
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	4.067.093,07	469.545,11
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Προβλέψεις	221.625,30	70.728,15
Αποσβέσεις	706.158,02	660.286,53
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	130.646,65	(307.193,67)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(78.155,27)	2.200.395,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	217.428,27	271.253,06
Πλέον/μείον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(906.581,07)	(387.251,37)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.933.259,78	5.505.231,04
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζιών)	(353.057,53)	(891.713,88)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	5.938.417,22	7.591.280,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(186.142,19)	(256.771,38)
Καταβληθέντοι φόροι	(429.528,69)	(1.319.482,19)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.322.746,34	6.015.027,36
 Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		(1.945.012,62)
Απόκτηση ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	(698.714,53)	(367.359,47)
Απόκτηση επενδυτικών ακινήτων		(9.992,01)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων στοιχείων	650,00	806,45
Τόκοι εισπραχθέντες	0,16	23.267,80
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(698.064,37)	(2.298.289,85)
 Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		2.167.061,78
Εξοφλήσεις δανείων	(718.946,40)	(1.618.735,84)
Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις	(676.146,92)	(594.665,76)
Μερίσματα	(1.900.000,00)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(3.295.093,32)	(46.339,82)
 Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	1.329.588,65	3.670.397,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	7.132.611,89	3.462.214,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	8.462.200,54	7.132.611,89

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).		
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις καθώς και τα αποτελέσματα των φορολογικών ελέγχων που ολοκληρώθηκαν παρατίθενται αναλυτικά στη Σημείωση 7.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.		
3. Σε βάρος της Εταιρείας εκκρεμούν δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης δεν αναμένεται να επηρεάσουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. (Σημείωση 7.1)		
5. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της Εταιρείας (Σημείωση 9).		
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανήρχετο κατά την 31/12/2020 σε 246 άτομα και την 31/12/2019 σε 237 άτομα.		
7. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 24) αναλύονται ως εξής: (Σημείωση 6)	31/12/2020	31/12/2019
Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη	140,03	347.250,31
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη		
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	45,44	177.990,70
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	534.087,43	
Παροχές προς τη Διοίκηση	373.521,71	521.581,40
8. Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης περιλαμβάνουν αναλογιστικές ζημιές μετά φόρων 103.484,87, αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες μετά φόρων € 81.509,93.		
9. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2020, γνωστοποιούνται στη Σημείωση 11 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.		

Αθήνα, 31/08/2021		
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Προϊστάμενη Λογιστήριου
Ιωάννης Αναστασίου ΑΔΤ ΑΒ 249702	Ευθύμιος Αναστασίου ΑΔΤ ΑΒ 345070	Αικατερίνη Μελισσάρη ΑΔΤ ΑΚ 758698